НАЦИОНАЛЬНОЕ РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО
107078, г. Москва, Средняя Красносельская, д.18
ТЕЛ./ФАКС +7 (495) 122-22-55,
EMAIL: INFO@RA-NATIONAL.RU

НРА ПОВЫСИЛО НЕКРЕДИТНЫЙ РЕЙТИНГ НАДЕЖНОСТИ И КАЧЕСТВА УСЛУГ АО УК «РВМ КАПИТАЛ» ДО УРОВНЯ «AA-|RU.AM|» ПО НАЦИОНАЛЬНОЙ РЕЙТИНГОВОЙ ШКАЛЕ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ИЗМЕНИВ ПРОГНОЗ С «ПОЗИТИВНОГО» НА «СТАБИЛЬНЫЙ»

Дата опубликования: 02.10.2026

ПОВЫШЕН НЕКРЕДИТНЫЙ РЕЙТИНГ

Общество с ограниченной ответственностью «Национальное Рейтинговое Агентство» (далее – НРА, Агентство) повысило некредитный рейтинг надёжности и качества услуг АО УК «РВМ Капитал» до уровня «AA-|ru.am|» по национальной рейтинговой шкале управляющих компаний для Российской Федерации, изменив прогноз с «позитивного» на «стабильный».

РЕЗЮМЕ

Повышение рейтинга надежности и качества услуг до уровня «AA-|am|» обусловлено улучшением финансовых показателей, в том числе за счет роста клиентской базы и увеличения выручки, продолжительной положительной динамикой объема активов, находящихся в доверительном управлении, а также расширением продуктовой линейки, Компания в том числе планирует активно развивать розничный сегмент.

Некредитный рейтинг надёжности и качества услуг (далее – Рейтинг) АО УК «РВМ Капитал» (далее – Компания) на уровне «AA-|ru.am|» **обусловлен**:

- умеренно-высокой оценкой рыночных позиций и бизнес-профиля Компании;
- глубокой экспертизой в области управления ЗПИФ;
- расширением продуктовой линейки;
- высокой оценкой системы управления рисками;
- умеренно-высокой диверсификацией клиентской базы;
- качеством клиентского обслуживания.

Уровень рейтинга **ограничивается:**

- умеренными оценками операционного профиля;
- умеренной степенью обеспеченности капиталом.

АО УК «РВМ Капитал» было образовано 29.11.2005 г. В марте 2011 г. Компания получила бессрочную лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами №21-000-1-00798. Управляющая компания специализируется на управлении средствами закрытых ПИФов.

По итогам первого полугодия 2026 года под управлением АО УК «РВМ Капитал» объем активов под управлением превысил 210 млрд. руб., прирост год к году составил +16%. Динамика выручки по итогам первого полугодия 2026 года демонстрирует рост относительно аналогичного периода 2025 года на 19,5%, составив 233,7 млн рублей. При этом Агентство отмечает существенный рост расходов Компании год к году, часть которых имеет единовременный характер, тогда как уровень рентабельности деятельности сохраняется на высоком уровне.

Page: 1

НАЦИОНАЛЬНОЕ РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО
107078, г. Москва, Садовая-Спасская ул., д.28
ТЕЛ./ФАКС +7 (495) 122-22-55,
EMAIL: INFO@RA-NATIONAL.RU

ОБОСНОВАНИЕ ПРИСВОЕННОГО РЕЙТИНГА

Ключевыми положительными факторами рейтинговой оценки являются:

- умеренно-высокая оценка рыночных позиций и бизнес-профиля: Компания последовательно наращивает свои позиции на рынке, уровень деловой репутации остается на высоком уровне. Компания периодически получает отраслевые награды и поддерживает высокий уровень активности в медиа. Стратегия развития Компании и корпоративное управление также имеют умеренно-высокую оценку;
- глубокая экспертиза в области управления ЗПИФ: Компания имеет опыт работы на рынке доверительного управления активами более 20 лет. За это время были сформированы устойчивые практики, прошедшие проверку временем и обеспечивающие эффективное управление ЗПИФ недвижимости на разных этапах рыночных циклов. В Компании работает департамент специалистов по работе с недвижимостью, обладающих большим опытом по работе с такими активами. Также отмечается неизменный профессиональный управленческий состав Компании;
- расширение продуктовой линейки: Компания продолжает развивать направление комбинированных закрытых ПИФов и вывела на рынок продукт по флиппингу премиальной недвижимости, ориентированный на розничных инвесторов. Запуск этого инструмента вероятно станет для Компании новым вектором развития;
- высокая оценка системы управления рисками: система риск-менеджмента имеет высокую оценку и формализована внутренними регламентами. Агентство отмечает высокий уровень регламентации и детализации внутренних документов и положений в рамках подходов к идентификации, оценке и мониторингу рисков;
- умеренно-высокая диверсификация клиентской базы: средства в доверительном управлении топ-5 клиентов Компании, составляют 54% ее операционных доходов (годом ранее — 60%, а в 2023 году — 71%);
- качеством клиентского обслуживания: уровень качества клиентского обслуживания адекватен масштабу и специфике деятельности Компании.

Ключевыми сдерживающими факторами рейтинговой оценки являются:

- умеренная оценка операционного профиля: наблюдаются умеренные значения финансовых показателей деятельности Компании – значение коэффициента покрытия операционных расходов операционными доходами (CTI) составляет 66%, рентабельность деятельности оценивается на умеренно-высоком уровне (в рамках последних 3 лет);
- умеренная степень обеспеченности капиталом: балансовый капитал на 30.06.2026 составил 247,7 млн рублей. Обеспеченность капиталом, усредненная за последние 3 года (возможность автономного обеспечения деятельности в условиях отсутствия внешнего финансирования и/или нулевой инвестиционной доходности) по расчетам Агентства составляет немного более года.

КЛЮЧЕВЫЕ ДОПУЩЕНИЯ

Ключевые допущения НРА, использованные при некредитном рейтинговом анализе Компании:

- отсутствие законодательных изменений, влияющих на возможность осуществления деятельности Компании;
- сохранение ключевого персонала;
- реализация стратегических планов Компании.

ФАКТОРЫ, КОТОРЫЕ МОГУТ ВЛИЯТЬ НА УРОВЕНЬ РЕЙТИНГА В ТЕЧЕНИЕ БЛИЖАЙШИХ 12 МЕСЯЦЕВ

Page: 2

НАЦИОНАЛЬНОЕ РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО
107078, г. Москва, Садовая-Спасская ул., д.28
ТЕЛ./ФАКС +7 (495) 122-22-55,
EMAIL: INFO@RA-NATIONAL.RU

Будущие события, которые **могут оказать поддержку** текущему уровню Рейтинга:

- продолжение снижения концентрации доходной базы (снижение доли топ-5 компаний в структуре доходов);
- продолжение улучшения показателей операционной эффективности: CTI, рентабельности и обеспеченности капиталом.

Будущие события, которые **могут оказать негативное влияние** на уровень Рейтинга:

- возникновение репутационных рисков деятельности Компании;
- рост финансовых рисков портфеля (снижение кредитного качества, ликвидности, увеличение рыночных рисков);
- снижение уровня рентабельности деятельности более чем на 15%;
- сокращение (более чем на 25%) объема клиентской базы.

ПРОГНОЗ

«Стабильный» прогноз предполагает с высокой долей вероятности сохранение текущего уровня рейтинга в течение следующих 12 (двенадцати) месяцев.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Полное наименование объекта рейтинга	Акционерное общество Управляющая компания «РВМ Капитал»
Сокращенное наименование объекта рейтинга	АО УК «РВМ Капитал»
Страна регистрации объекта рейтинга	643 – Российская Федерация
Вид объекта рейтинга	Управляющие компании
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7722563196
ISIN	Не применимо
Некредитная рейтинговая процедура	Повышение некредитного рейтинга надежности и качества услуг и изменение прогноза по некредитному рейтингу надежности и качества услуг
Ведущий рейтинговый эксперт	Елена Юрьевна Фивейская Директор рейтингов финансовых институтов +7 (495) 122-22-55 elenaf@ra-national.ru
Второй рейтинговый эксперт	Екатерина Михайловна Кузнецова Аналитик рейтингов финансовых институтов +7 (495) 122-22-55 kuznetsova@ra-national.ru
Дата публикации	02-10-2026
Дата Экспертного комитета	01-10-2026
Дата первого опубликованного рейтинга	14-10-2020

Page: 3

НАЦИОНАЛЬНОЕ РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО
107078, г. Москва, Садовая-Спасская ул., д.28
ТЕЛ./ФАКС +7 (495) 122-22-55,
EMAIL: INFO@RA-NATIONAL.RU

Дата последнего опубликованного рейтинга	08-10-2025
Вид некредитного рейтинга по характеру отношений с рейтингуемым лицом	Запрошенный
Некредитный рейтинг	«AA-|ru.am|»
Пересмотр некредитного рейтинга и прогноза	Пересмотр некредитного рейтинга надежности и качества услуг и прогноза по некредитному рейтингу надежности и качества услуг ожидается в течение 12 месяцев с даты заседания экспертного комитета, принявшего решение о данной некредитной рейтинговой процедуре
Существенные источники информации, используемые при определении рейтинга	• информация, предоставленная Компанией • данные, размещенные на сайте Компании • информация из базы данных СПАРК • данные, опубликованные Росстат • открытые данные в сети Интернет
Методологии, применявшиеся при определении рейтинга	Методология присвоения некредитных рейтингов надёжности и качества управляющим компаниям по национальной рейтинговой управляющих компаний шкале для Российской Федерации
Пересмотр в связи с изменением методологии	Нет
Имеющиеся ограничения рейтинга или прогноза по рейтингу	Некредитный рейтинг повышен с учетом всей имеющейся в распоряжении Агентства информации о Компании, которую Экспертный комитет считает заслуживающей доверия и потенциально значимой для принятия решения о повышении некредитного рейтинга, а также отвечающей утвержденной Агентством Методологии Эксперты принимают все надлежащие меры для того, чтобы удостовериться в качестве, достаточности и достоверности информации для применения Методологии, а также надежности источников информации, но не проводят всестороннюю проверку или независимую верификацию получаемой информации

Конфликтов интересов в рамках рейтингового анализа и присвоения рейтинга выявлено не было.

Настоящий пресс-релиз подготовлен Обществом с ограниченной ответственностью «Национальное Рейтинговое Агентство» (ООО «НРА»). Содержащаяся в пресс-релизе информация раскрывается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, является интеллектуальной собственностью ООО «НРА», все права на нее охраняются действующим законодательством; ее распространение без ссылки на источник не допускается. Законным источником публикации документа является официальный сайт ООО «НРА» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.ra-national.ru.

ООО «НРА» и любые его работники не несут ответственности за любые последствия, которые наступили у лиц, ознакомившихся с настоящим пресс-релизом, в результате их

Page: 4

НАЦИОНАЛЬНОЕ РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО
107078, г. Москва, Садовая-Спасская ул., д.28
ТЕЛ./ФАКС +7 (495) 122-22-55,
EMAIL: INFO@RA-NATIONAL.RU

самостоятельных действий в связи с полученной из него информацией, в том числе за любые убытки или ущерб иного характера, прямо или косвенно связанные с такими действиями. Содержащаяся в пресс-релизе информация, включая присвоенные рейтинги и иные результаты экспертной работы, представляет собой выражение независимого мнения ООО «НРА» на дату подготовки пресс-релиза, и любые сделанные в нем предположения, выводы и заключения не имели целью и не являются предоставлением рекомендаций по принятию инвестиционных решений и проведению операций на финансовых рынках или консультацией по вопросам ведения финансово-хозяйственной деятельности. Обновление информации после публикации пресс-релиза осуществляется только в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или заключенным ООО «НРА» договором.

Дата комитета: 01-10-2026

Ведущий рейтинговый эксперт

Елена Юрьевна Фивейская

Директор рейтингов финансовых институтов

+7 (495) 122-22-55

elenaf@ra-national.ru

Второй рейтинговый эксперт

Екатерина Михайловна Кузнецова

Аналитик рейтингов финансовых институтов

+7 (495) 122-22-55

kuznetsova@ra-national.ru

Page: 5